

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE

KRAJE VYSOČINA SE SÍDLEM V JIHLAVĚ

Tolstého 1914/15, 58601 Jihlava, tel.: +420 567 564 551, e-mail: podatelna@khsjih.cz, ID: 4uuai3w

Záměr: Z/2025/103842
Řízení: R/2025/109757
Č.j. R/2025/109757/2
Vyřizuje: Jana Šikulová, tel. 566 650 833
jana.sikulova@khsjih.cz
Č.j. odesílatele: -

Ve Žďáře nad Sázavou dne 12.6. 2025

Město Nové Město na Moravě, Vratislavovo náměstí 103, 592 31 Nové Město na Moravě

Zastoupení: Ing. arch. František Brychta, Palackého náměstí 33, 592 31 Nové Město na Moravě

Řízení o povolení záměru „Nové Město na Moravě, Horácké muzeum – úpravy zázemí na pozemku parc. č. 579, 634/1 v k.ú. Nové Město na Moravě“ - závazné stanovisko orgánu ochrany veřejného zdraví.

Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě (dále jen „KHS kraje Vysočina“), jako orgán ochrany veřejného zdraví, který je dotčeným věcně příslušným správním orgánem dle § 77 odst. 1 ve spojení s § 82 odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně veřejného zdraví“), a místně příslušným dle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, vydává ve výše uvedené věci v řízení podle § 184 ve spojení s § 178 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), toto **závazné stanovisko**:

Se záměrem „Nové Město na Moravě, Horácké muzeum – úpravy zázemí na pozemku parc. č. 579, 634/1 v k.ú. Nové Město na Moravě“ se s odkazem na § 77 odst. 1 zákona o ochraně veřejného zdraví, nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 43/2025 Sb., o stanovení hygienických limitů chemických, fyzikálních a biologických ukazatelů pro vnitřní prostředí obytných místností některých staveb **souhlasí**.

S odkazem na § 77 odst. 1 zákona o ochraně veřejného zdraví KHS kraje Vysočina současně stanoví tato podmínka:

1. Ke kolaudaci stavby bude doloženo splnění hodnot osvětlení dle § 45 a 45a nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů.

Odůvodnění:

Dne 6.6.2025 byla na KHS kraje Vysočina prostřednictvím Informačního systému stavebního řízení doručena žádost Ing. arch. Františka Brychty, Palackého náměstí 33, 592 31 Nové Město na Moravě, IDDS: h5dmftq, zastupujícího na základě plné moci investora stavby Město Nové Město na Moravě, Vratislavovo náměstí 103, 592 31 Nové Město na Moravě, o závazné stanovisko k povolení záměru Z/2025/103842. Předloženou projektovou dokumentaci vypracoval žadatel v dubnu 2025, č. zak. neuvedeno. Projektová dokumentace řeší stavební úpravy Horáckého muzea na pozemku parc.č. 579, 634/1 v k.ú. Nové Město na Moravě.

Předmětem projektové dokumentace jsou stavební úpravy stávajícího objektu, dílčí přestavba v 1. NP, změny účelu místností a odstranění stávajícího přístřešku ve dvorní části. Cílem je zlepšení provozního a návštěvnického zázemí muzea, doplnění expozičních a studijních prostor a modernizace technického řešení v souladu s památkovou ochranou objektu.

Místnost 1.08 původně sloužila jako kancelář, nyní bude využívána jako zázemí pro návštěvníky s chill out zónou a doplňkovou funkcí expozice školy, která navazuje na výstavní prostory ve 2. NP úprava reflektuje potřebu zázemí pro veřejnost i záměr rozšířit výstavní kapacity muzea.

Místnost infocentra bude využívána jako administrativní kancelář muzea. Prostor poskytne zázemí pro pracovní činnost zaměstnanců, úložných prostor a přístupu na technické vybavení.

Vstupní hala bude doplněna o infocentrum, umístěné na vyvýšené podlaže. Změna umožní přímý kontakt s návštěvníkem ihned po vstupu do objektu a zlepší orientaci a dostupnost základních informací o provozu a expozicích. Vyvýšená plocha bude architektonicky oddělena, ale vizuálně propojena s celým prostorem.

Součástí stavebních úprav je dispoziční rozdělení stávající místnosti č. 2.09 v 2.NP vestavěnou příčkou, která umožní vzdušnost a světlost prostoru při současném vytvoření dvou samostatně využitelných celků.

Při rekonstrukci bude odstraněn přístřešek ve dvorní části. Jeho odstranění umožní prosvětlení přilehlých vnitřních prostor. Na místo původního zakrytí bude do stěny osazeno nové fixní okno, které zajistí prosvětlení vnitřních prostor – prostoru, který bude nově sloužit jako informační centrum.

Do objektu přístavby se vstupuje v úrovni přízemí z prostoru schodiště. Je zde hygienické zázemí pro ženy a invalidy (kabina WC s umyvadlem), pro muže (předsiň s umyvadlem a kabina WC) WC pro zaměstnance a úklidová komora s výlevkou jsou stávající. Toto stávající hygienické zařízení bude rozšířeno o nové umyvadlo. Nad výlevkou je instalován elektrický zásobníkový ohřívač pro ohřev TUV, který bude vyměněn za nový.

V současné době je v řešené části objektu instalováno podlahové vytápění napojené na plynový kotel, jehož rozšiřování a zvyšování výkonu je technicky problematické. Z tohoto důvodu bude centrální teplovodní vytápění doplněno tak, že v prostoru nové recepce bude v okenním otvoru instalováno topné trojsklo a u pracovních míst budou instalovány sálavé panely.

Větrání nového hygienického větrání bude řešeno nuceně podtlakově. Odvod vzduchu bude zajištěn ventilátory s výtlačkem zaústěným do fasády objektu.

Osvětlení pracovního místa bude zajištěno novým fixním oknem.

Podmínka č. 1 vychází z požadavku § 45 a) odst. 4 nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kde je uvedeno, že po realizaci záměru se provede měření v souladu s postupy stanovenými v českých technických normách upravujících měření elektrického osvětlení. Měření provede na základě objednávky investora akreditovaná nebo autorizovaná laboratoř nebo držitel osvědčení o odborné způsobilosti v oboru fotometrie. Od požadavku na měření je možné ustoupit za předpokladu, pokud typy a rozmístění svítidel uvedených v návrhu osvětlení se prokazatelně shodují s instalovanou osvětlovací soupravou a zároveň je podle výpočtu udržovaná osvětlenost $\bar{E}_m \geq 1,2$ násobku udržované osvětlenosti \bar{E}_m požadované českou technickou normou upravující hodnoty elektrického osvětlení pro konkrétní zrakový úkol a činnost. Požadované hodnoty denního osvětlení se kontrolují výpočtem nebo měřením v souladu s postupy stanovenými v českých technických normách upravujících měření denního osvětlení. Při volbě rozmístění měřících bodů se postupuje podle postupu stanoveného v českých technických normách upravujících měření denního a elektrického osvětlení.

Při realizaci stavby může vlivem stavebních prací dojít přechodně ke zvýšení hlučnosti v dané lokalitě.

Protihluková opatření pro hluk ze stavební činnosti jsou řešena v Souhrnné technické zprávě v odst.B.10 písm. i2). Zhotovitel stavby zajistí stavbu tak, aby byly splněny hygienické limity dle nař. vl. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.

Orgán ochrany veřejného zdraví upozorňuje na skutečnost, že při provádění stavebních prací je zhotovitel stavby povinen u nejbližších chráněných venkovních a vnitřních prostorů staveb dodržet hygienické limity hluku a vibrací, které jsou stanoveny v nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.

Po prostudování dokumentace vydala KHS kraje Vysočina toto závazné stanovisko, kdy s předloženým záměrem uvedené stavby souhlasí za výše uvedené podmínky.

Projednávaný záměr je v souladu s požadavky právních předpisů na úseku ochrany veřejného zdraví.

Ing. Josef Roháček
vedoucí oddělení
hygieny obecné a komunální Žďár nad Sázavou

podepsáno elektronicky

Rozdělovník

Obdrží: Ing. arch. František Brychta, Palackého náměstí 33, 592 31 Nové Město na Moravě, IDDS: h5dmtfq